



DAMAC d.o.o.

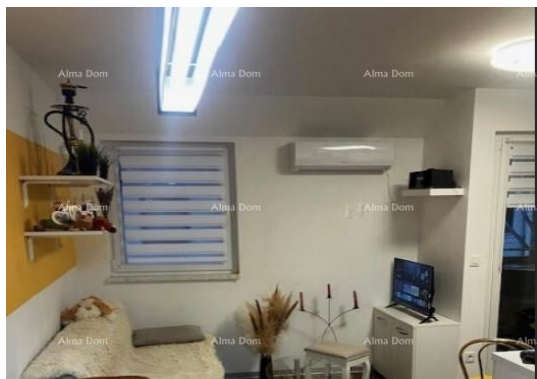
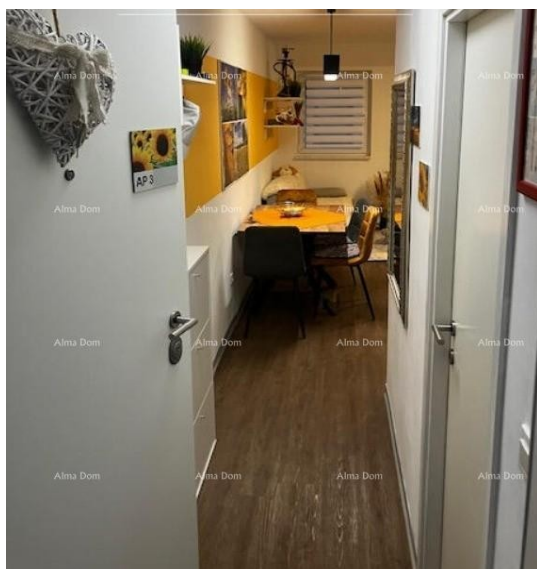
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	29054
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	32 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 149.000 €

MAREDA - Novigrad | Gepflegte Einzimmerwohnung 32 m², 300 m vom Meer entfernt

An einer attraktiven Lage in Mareda, nur wenige Minuten von Novigrad entfernt, wird eine schön eingerichtete und komplett möblierte Einzimmerwohnung mit einer Fläche von 32 m² verkauft. Sie befindet sich in einer ruhigen Umgebung, nur 300 Meter von den wunderschönen, gepflegten Stränden und dem klaren Wasser entfernt, was sie zur idealen Wahl für Urlaub, Wohnen oder touristische Vermietung macht.

Die Wohnung liegt im zweiten Stock eines Wohngebäudes, das 1980 erbaut wurde, und bietet einen angenehmen und funktionalen Grundriss. Sie besteht aus einem Wohnzimmer, das mit der Küche verbunden ist, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem gemütlichen Balkon, der der perfekte Ort für einen Morgenkaffee oder zum Entspannen an warmen Sommerabenden ist.

Für einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über sind eine Klimaanlage für Heizung und Kühlung sowie elektrische Heizkörper vorhanden. Ein zusätzlicher Wert der Immobilie ist der zugehörige Parkplatz, was in einem touristisch attraktiven Gebiet ein großer Vorteil...