



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode :	29055
Lage :	Barban
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	1049 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 108.000 €

Zu verkaufen sind vier Baugrundstücke, die sich an einem äußerst attraktiven Standort in Puntera befinden. Die Grundstücke liegen nebeneinander und bieten einen offenen und ungestörten Blick auf das Meer, die Bucht Blaz und die Insel Cres, umgeben von einer wunderschönen natürlichen Umgebung und einem vollständigen Gefühl von Ruhe und Privatsphäre.

Der besondere Wert dieser Immobilie liegt in der Tatsache, dass es sich um die letzten urbanisierten Grundstücke entlang des Grüngürtels handelt, was den zukünftigen Eigentümern eine intakte Umwelt, Privatsphäre und einen dauerhaft ungestörten Blick ohne die Möglichkeit weiterer Bebauung hinter den Grundstücken garantiert.

Dank der hervorragenden Lage, der Geländekonfiguration und des attraktiven Meerblicks stellt das Grundstück eine ideale Gelegenheit für den Bau von Luxusvillen mit Pool, Ferienhäusern oder die Realisierung eines kleineren Investitionsprojekts dar. Die Grundstücke bilden eine funktionale Einheit, die sich für die Entwicklung mehrerer Wohneinheiten eignet, und es besteht auch die Möglichkeit, einzelne Grundstücke je nach Be...