



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	29058
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	600 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	900 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	11
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	5
<b>Baujahr :</b>	2026
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 875.000 €

Zu verkaufen ist ein Haus mit drei Wohnungen in Medulin. Das Gebäude besteht aus insgesamt 3 Wohnungen, die sich im Erdgeschoss, im ersten und im zweiten Stock befinden.

Im Erdgeschoss des Gebäudes befinden sich 2 Garagen, ein Weinkeller und eine Wohnung.

Die Wohnungen im ersten und zweiten Stock haben eine Fläche von 130 m<sup>2</sup> und bestehen aus: Flur, 2 Wohnzimmer, 2 Küchen und 2 Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Jede Wohnung verfügt über 2 Parkplätze.

Für weitere Informationen und Besichtigungen wenden Sie sich bitte an:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)