



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	29116
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	325 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	900 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	800 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	800 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	7
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	6
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Aufzug :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 1.200.000 €

Wir bieten ein Einfamilienhaus mit Swimmingpool an. Es besteht aus einem Erdgeschoss mit zwei Studiowohnungen und einer Einzimmerwohnung. Alle verfügen über Terrassen. Im ersten Stock befindet sich eine große Wohnung von 150 Quadratmetern, bestehend aus 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Flur, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer und Terrasse. Schwimmbad 32 m<sup>2</sup>. Außendusche und Außentoilette. Alles ist klimatisiert. Parkplatz für 6 Autos, Garage. Gepflegter Garten! Grillplatz im Freien. Möbliert!

### DIE INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264