



Kode :	29207
Lage :	Umag
Wohnfläche :	60 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entf. zum Meer :	200 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 262.500 €

VERKAUF EINES WOHNUNGS - UMAG | 60 m²

Zum Verkauf steht eine vollständig renovierte und modern eingerichtete Wohnung mit einer Fläche von 60 m² im zweiten Stock eines Wohngebäudes. Die Wohnung befindet sich an einer äußerst attraktiven Lage, nur 200 Meter vom Stadtzentrum, dem Meer und dem bekanntesten Stadtstrand entfernt, was sie ideal für ein angenehmes Leben das ganze Jahr über macht, aber auch als Investition für touristische Vermietung.

Sie besteht aus einem geräumigen Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, einem Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist, einem Badezimmer, einer zusätzlichen Toilette und einer Terrasse. Zur Wohnung gehört auch ein Abstellraum mit einer Fläche von 6 m².

Die Immobilie wurde 2023 umfassend renoviert, wobei das Badezimmer, die Abflüsse und die Fenster erneuert wurden. Die Wohnung ist sehr hell, hat einen funktionalen Grundriss und eine angenehme Atmosphäre, und eine Klimaanlage sorgt für zusätzlichen Komfort. Neben dem Gebäude gibt es kostenlose öffentliche Parkplätze.

Dank der hervorragenden Lage und der hochwertigen Renov...