



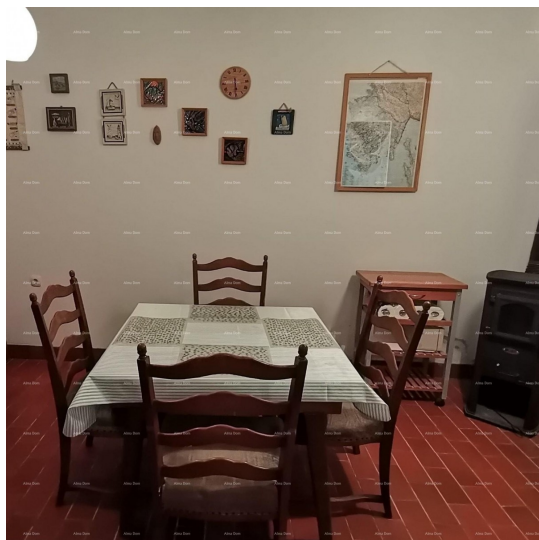
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	29252
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	147 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	22 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	100 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	1000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 168.000 €

Zu verkaufen ist ein Haus in Medulin mit einer Gesamtfläche von 147 m<sup>2</sup>, gelegen auf einem Grundstück von 71 m<sup>2</sup>. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet Raum für Erholung, Wohnen oder touristische Vermietung.

Die Immobilie besteht aus drei Zimmern, von denen zwei Schlafzimmer sind, sowie zwei Badezimmern. Das Haus verfügt über Außentreppe, eine größere und eine kleinere Terrasse sowie eine Sommerküche mit Grillbereich, ideal für gesellige Zusammenkünfte und Genuss in den wärmeren Monaten.

Zusätzlichen Raum bietet der untere Dachboden, der als Abstellraum genutzt werden kann.

Das Haus befindet sich an einer attraktiven Lage in Medulin, in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen, was es zu einer hervorragenden Gelegenheit für einen Familienurlaub oder eine Investition in die touristische Vermietung macht.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)