



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	29331
Lage :	Fažana
Wohnfläche :	90 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 365.000 €

Moderner dreizimmer Wohnung mit großer Terrasse und 2 Parkplätzen

Zum Verkauf steht eine hochwertig gebaute und modern ausgestattete Wohnung D mit einer Gesamtbruttofläche von 100,16 m², bzw. einer Nettowohnfläche von 90,07 m². Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze (Nr. 5 und Nr. 6) auf einem gemeinsamen eingezäunten Grundstück mit einer Fläche von 231,34 m² sowie ein gemeinsamer Fahrradraum mit einer Fläche von ca. 24 m² im Gebäude.

Raumaufteilung:

Eingangsbereich

2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

Wohnzimmer mit Küche und Essbereich

Überdachte Terrasse

Ausstattung und Merkmale:

PVC-Fenster von Schüco mit Dreifachverglasung

Insektenschutzgitter an allen PVC-Fenstern

Einbruchshemmende und feuerfeste Eingangstür

Eingebauter Klimaanlage + Vorbereitung für eine zusätzliche Klimaanlage

Elektrische Fußbodenheizung in den Badezimmern

Video-Gegensprechanlage am Haupteingang und an den Gartentüren

Fernbedienung für das Eingangstor

Eigenständiger Schornstein für Kamin oder Ofen

Eigene Zähler für Strom und Wasser

TV- und SAT-Anschlüsse

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Umgebung und ist die ...