



<b>Kode :</b>	29365
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	5
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 150.000 €

OKOLICA POREČA - Haus mit 3 Etagen und separaten Eingängen, ideal für Tourismus oder größere Familien

Zum Verkauf steht ein Haus in der Umgebung von Poreč, im Ort Zuzici, mit einer Gesamtfläche von ca. 120 m<sup>2</sup>, verteilt auf 3 Etagen.

Die Immobilie verfügt über separate Eingänge pro Etage, was zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten bietet. Sie ist geeignet für größere Familien, Mehrgenerationenwohnen oder touristische Vermietung.

Das Haus kann bis zu 12 Personen beherbergen und stellt eine ausgezeichnete Investition für die ganzjährige Vermietung dar.

Die Aufteilung auf mehrere Etagen ermöglicht Privatsphäre und Funktionalität, während die ruhige Lage einen angenehmen Aufenthalt und Erholung bietet.

Vorteile der Immobilie:

- 3 Etagen mit separaten Eingängen
- Fläche ca. 120 m<sup>2</sup>
- Unterbringung für bis zu 12 Personen möglich
- Ideal für touristische Vermietung
- Geeignet für größere Familien
- Ruhige istrische Umgebung
- Gute Investitionsmöglichkeit

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns:



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)