



Kode :	29422
Lage :	Pula
Wohnfläche :	90.30 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 300.000 €

Pula, Innenstadt – 90,30 m² | 4 eingerichtete Studio-Apartments | Blick auf das Goldene Tor | Etabliertes Tourismusgeschäft

Im Herzen von Pula, in einer der attraktivsten Stadtstraßen, wird eine komplett renovierte und möblierte Wohnung mit einer Fläche von 90,30 m² verkauft, die sich im 2. Stock eines gepflegten österreichisch-ungarischen Gebäudes befindet.

Die Wohnung ist funktional in vier vollständig ausgestattete Studio-Apartments unterteilt, die seit über 10 Jahren erfolgreich im touristischen Vermietungsgeschäft tätig sind. Die Immobilie stellt eine hervorragende Investition mit einem bereits etablierten Geschäft und ausgezeichneten Gästebewertungen dar.

Die Wohnung besteht aus:
 4 vollständig ausgestatteten Studio-Apartments
 jedes Apartment verfügt über eine eigene Küche
 eigenes Badezimmer mit Dusche und WC
 Klimaanlage
 TV
 vollständig möbliert und bereit für die Fortsetzung der Vermietung

Besonderer Wert dieser Immobilie sind die vier großen Fenster nach Süden, von denen aus man einen wunderschönen Blick auf das Goldene Tor (Triumphbogen der Sergier) hat, eine der bekanntesten ...