



Kode :	29471
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	114.19 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entf. zum Meer :	1500 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 295.000 €

Medulin - luxuriöse vierzimmerwohnung mit garten, 2 terrassen und 2 parkplätzen | Neubau 2023.

Zum Verkauf steht eine geräumige und modern eingerichtete Wohnung im Erdgeschoss eines hochwertigen Wohngebäudes mit insgesamt sechs Wohnungen, das 2023 erbaut wurde und sich an einem ruhigen und attraktiven Standort in Medulin befindet.

Die Wohnung strahlt Geräumigkeit und reichlich Tageslicht aus, und besonderen Wert bieten der eigene Garten, zwei Terrassen und der funktionale Grundriss, der maximalen Komfort für das Familienleben oder die touristische Vermietung gewährleistet.

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich, einer separaten, voll ausgestatteten Küche mit Abstellraum, einer überdachten Terrasse mit einer Fläche von 25 m², einem Flur, drei geräumigen Schlafzimmern und drei Badezimmern. Zwei Schlafzimmer verfügen über eigene Badezimmer, während das dritte Badezimmer für Gäste vorgesehen ist.

Die Immobilie ist mit Fußbodenheizung in allen Räumen ausgestattet, außer in den Schlafzimmern, sowie mit drei Ariston-Klimaanlagen, die an eine Außeneinheit angeschlos...