



Kode :	29490
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	76 m ²
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entf. zum Meer :	200 m
Meerblick :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2009
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 349.000 €

Novigrad – geräumige Vierzimmerwohnung, 76 m², 200 m vom Meer und Strand Karpinjan

Zum Verkauf steht eine geräumige und funktionale Wohnung mit einer Fläche von 76 m², die sich im 1. Stock eines hochwertigen Wohngebäudes aus dem Jahr 2009 befindet, an einer ausgezeichneten Lage in Novigrad. Die Wohnung liegt nur 200 Meter vom Meer und dem gepflegten Strand Karpinjan entfernt, während das Stadtzentrum von Novigrad in nur etwa zehn Minuten gemütlichem Spaziergang zu erreichen ist.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern sowie einer überdachten Terrasse, die ideal zum Entspannen das ganze Jahr über ist.

Die Immobilie ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, und es gehört auch ein Parkplatz dazu, was den Wohnkomfort zusätzlich erhöht.

Die Lage ist äußerst attraktiv, da sich alle wichtigen Einrichtungen in unmittelbarer Nähe befinden. Ein Geschäft und ein Restaurant sind nur 100 Meter entfernt, die Marina Novigrad ebenfalls 100 Meter, das Gesundheitszentrum und die Apotheke befinden sich in 500 Metern...