



Kode :	29510
Lage :	Pula
Wohnfläche :	86 m ²
Grundstücksfläche :	289 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis : 165.000 €

Zu verkaufen ist ein unvollendetes Erdgeschosshaus in der Siedlung Valdebek, Pula, mit einer Gesamtfläche von 86 m², gelegen auf einem Grundstück mit 289 m² Gartenfläche.

Das Haus ist bis zu einem hohen Fertigstellungsgrad ausgeführt, mit etwa 90 % der Arbeiten abgeschlossen, was dem zukünftigen Eigentümer ermöglicht, die Endgestaltung nach eigenen Wünschen und Bedürfnissen vorzunehmen. Der geplante Grundriss umfasst zwei Schlafzimmer und bietet einen funktionalen Raum für ein angenehmes Familienleben oder Erholung.

Das Objekt ist an Strom, Wasser und die städtische Kanalisation angeschlossen, und es gibt einen direkten Zugang von der Hauptstraße, was die Praktikabilität und den Wert der Immobilie zusätzlich erhöht.

Die Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit für alle dar, die ein Zuhause nach ihrem eigenen Geschmack an einem ruhigen Standort fertigstellen möchten, mit schneller Anbindung an alle Annehmlichkeiten, die die Stadt Pula bietet.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra
 +385 91 611 5706
 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com