



Kode :	29547
Lage :	Umag
Wohnfläche :	280 m ²
Grundstücksfläche :	234 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	250 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 1.440.000 €

Luxuriöse Villa im Petram Resort - Crveni Vrh

In einem exklusiven Resort, an einer attraktiven Lage, wird eine moderne Doppelvilla verkauft, die 2023 erbaut wurde. Diese hochwertige Immobilie stellt die perfekte Kombination aus zeitgenössischer Architektur, Luxus und einzigartiger Lage am Meer dar und ist ideal für ganzjähriges Wohnen, Urlaub oder eine prestigeträchtige Investition.

Die Villa erstreckt sich über 242 m² Wohnfläche (brutto Fläche 280 m²) und befindet sich auf einem eingezäunten Grundstück von 234 m² innerhalb des luxuriösen Resorts, das seinen Eigentümern vollständige Privatsphäre, Sicherheit und einen erstklassigen Service bietet.

Die Immobilie erstreckt sich über vier Etagen, die durch einen privaten Aufzug verbunden sind, und jeder Raum ist so gestaltet, dass er maximalen Komfort und Funktionalität bietet.

Im Untergeschoss befindet sich ein multifunktionaler Raum, ideal für ein Fitnessstudio, Wellness oder einen Gemeinschaftsraum, zwei geräumige Abstellräume, ein Technikraum sowie eine zusätzliche Toilette. Das Erdgeschoss umfasst eine Garage, ein Badezimmer und ein ...