



Kode :	29691
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	32 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entf. zum Meer :	250 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2021
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Preis : 198.000 €

Zu verkaufen ist eine moderne und funktionale Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 32 m², gelegen im Erdgeschoss eines hochwertigen Wohngebäudes, das 2021 erbaut wurde, an einer attraktiven Lage in Medulin, nur 250 Meter vom Meer entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer sowie einer großzügigen Terrasse mit einer Fläche von 16 m², die zusätzlichen Raum zum Entspannen und Verweilen im Freien das ganze Jahr über bietet.

Dank der großen Glasflächen ist die Wohnung sehr hell und angenehm zu bewohnen. Der funktionale Grundriss ermöglicht eine maximale Raumausnutzung, und die Immobilie ist vollständig bezugsfertig, ohne zusätzliche Investitionen.

Zur Wohnung gehört ein eigener Parkplatz, und die hervorragende Lage ermöglicht einen schnellen und einfachen Zugang zu Stränden, Promenaden, Restaurants, Geschäften und allen Annehmlichkeiten, die für ein angenehmes Leben oder einen Urlaub erforderlich sind.

Diese Immobilie stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit dar, eine Wohnung in unmittelbarer Nähe zum Meer zu erwerben, sei e...