



|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| <b>Kode :</b>                   | 29739    |
| <b>Lage :</b>                   | Pula     |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 96.70 m2 |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 0 m2     |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 0 m      |
| <b>Entf. zum Meer :</b>         | 0 m      |
| <b>Meerblick :</b>              | Nein     |
| <b>Etage :</b>                  | 2        |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 3        |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 3        |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 2        |
| <b>Baujahr :</b>                | 2026     |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A+       |
| <b>Parkplatz :</b>              | Ja       |

**Preis : 343.000 €**

Wir verkaufen Wohnungen in einem neuen Wohn- und Geschäftskomplex in Pula.

Die Wohnung A4 befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes D mit insgesamt vier Wohneinheiten.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem Abstellraum und einer Terrasse.

Zur Wohnung gehören der Abstellraum S sowie die Parkplätze P1 und P5.

Die Nähe zur Stadt, öffentlichen Verkehrsmitteln, Fitnessstudios, Supermärkten, Stränden, Schulen und Kindergärten.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

**Azra**

**+385 91 611 5706**

**+385 98 420 885**

**[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**