



Kode :	29758
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	130 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja

Preis : 660.000 €

In einem der begehrtesten Wohngebiete von Rovinj befindet sich ein exklusives Projekt mit nur vier luxuriösen Residenzen, von denen jede als völlig eigenständige Einheit mit eigenem Außenbereich, hohem Maß an Privatsphäre und erstklassigen Annehmlichkeiten konzipiert ist.

Die Fassade ist mit natürlichem Travertinstein verkleidet, während für das Interieur Böden und Keramiken von Marazzi vorgesehen sind. Es wurde eine dreischichtige Aluminiumfensterkonstruktion mit 150 mm eingebaut, und die Fußbodenheizung ist in jedem Raum installiert.

Hochwertige Sanitäranlagen heben den Ausstattungsstandard zusätzlich an, während die Energieeffizienzklasse A+ eine hohe Energieeffizienz, niedrigen Verbrauch und einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über gewährleistet.

Besonderes Augenmerk wurde auf Privatsphäre und Komfort gelegt – jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, was die Residenz sowohl für das Familienleben als auch für den Aufenthalt von Gästen ideal macht.

Die Wohnung S2 befindet sich im Erdgeschoss und erstreckt sich über 129 m² Nettowohnfläche, zusätzlich zu einem...