



Kode :	29786
Lage :	Tinjan
Wohnfläche :	405 m ²
Grundstücksfläche :	1071 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entf. zum Meer :	23000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	7
Anzahl der Badezimmer :	7
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 940.000 €

In einer ruhigen Umgebung in Istrien, nahe Tinjana, wird ein attraktiver Komplex aus einheimischen Steinhäusern mit insgesamt 5 Wohneinheiten verkauft, ideal für touristische Vermietung, Urlaub oder als Investition für mehrere Familien.

Die Häuser wurden vollständig rekonstruiert und eingerichtet, wobei traditionelle istrische Elemente wie behauenes Stein, Holzelemente und charakteristische Satteldächer erhalten blieben. Dank der hochwertigen Renovierung, der Etagenheizung, Klimaanlage und Kamine sind die Immobilien für einen ganzjährigen Aufenthalt geeignet.

Der Komplex bietet mehrere separate Wohneinheiten mit unterschiedlichen Grundrissen, private Terrassen und gepflegte Außenanlagen, während sich auf einem der Grundstücke auch ein Pool mit einer Fläche von 23 m² befindet. Die Außenbereiche sind im mediterranen Stil gestaltet, mit Steinmauern, gepflasterten Terrassen, Grünflächen und Beleuchtung. Es stehen auch mehrere Parkplätze zur Verfügung.

Der Komplex besteht aus 5 separaten Wohneinheiten mit einer Gesamtfläche von 405,80 m².

WOHNUNG A - 101,07 m²
Die Wohnung A erstreckt sich □...