



Kode :	29791
Lage :	Pula
Wohnfläche :	350 m2
Grundstücksfläche :	916 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entf. zum Meer :	3000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	9
Anzahl der Badezimmer :	6
Baujahr :	1980
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 850.000 €

Valdebek!

Wir bieten ein Einfamilienhaus bestehend aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss an. Im Erdgeschoss befinden sich drei separate Wohnungen (zwei davon sind größer als 93 m2) und eine weitere mit 116 m2, die sich auf zwei Etagen erstreckt.

Im ersten Stock des Hauses befindet sich eine Wohnung von 109 m2, bestehend aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem geräumigen Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer und einer großen Terrasse von 20 m2.

Das Haus wird möbliert verkauft. Klimatisiert.

Komplett renoviert im Jahr 2018.

Es besteht die Möglichkeit der Modernisierung einer weiteren Wohneinheit von 65 m2, für die eine ordnungsgemäße und gültige Baugenehmigung vorliegt.

Gepflegter und gepflegter Garten.

Ruhige und ruhige Lage!

8 Parkplätze im Garten, der von einer Mauer umgeben ist.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com