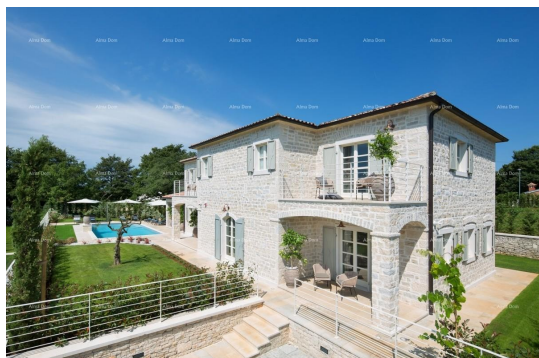




Kode :	29811
Lage :	Kanfanar
Wohnfläche :	372 m2
Grundstücksfläche :	1611 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2018
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 999.000 €

In der Nähe von Kanfanar befindet sich eine luxuriöse Villa mit Pool, die eine Fläche von 372 m² und ein Grundstück von 1611 m² umfasst. Diese Schönheit strahlt vintage Charme aus und hat perfekte Dimensionen für große Familienfeiern.

Im Erdgeschoss befinden sich ein luxuriöses Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer mit einem Tisch und Stühlen für 10 Personen, ein WC, eine große und modern ausgestattete rustikale Küche sowie zwei Schlafzimmer mit Badezimmern – eines mit einem Doppelbett und das andere mit zwei Einzelbetten.

Im Obergeschoss sind drei Doppelzimmer mit Badezimmern und Doppelbetten angeordnet. Zwei Schlafzimmer haben Zugang zu Terrassen, von denen aus man einen wunderschönen Blick auf das Grün sowie auf das Meer und Rovinj in der Ferne genießen kann.

Die Villa bietet einen fantastisch ausgestatteten Sportbereich, der einen multifunktionalen Platz für Handball, Basketball und Fußball, ein Volleyballfeld, 2 Tennisplätze, 2 Boule-Plätze, einen Tisch für Tischtennis, Fitness im Freien sowie einen riesigen Spielplatz für Kinder umfasst. Sie ist 16 km vom Meer und 18 km von der ...