



Kode :	29822
Lage :	Pula
Wohnfläche :	54 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	5
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A+
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 393.636 €

Luxuriöse Wohnungen mit Blick auf die Marina Veruda!

Die Wohnung B4 hat eine Fläche von 51,59 m² (Nettowohnfläche 50,03 m²) und befindet sich im Gebäude B.

Die Wohnung liegt im Erdgeschoss und besteht aus einem Flur mit Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 1 Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Loggia.

Die Wohnungen werden nach dem „Schlüsselfertig“-System verkauft, mit einem komplett ausgestatteten Badezimmer (Möbel und Sanitäranlagen), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik der 1. Klasse, Laminat), installierter Elektroinstallation, eingebauter Klimaanlage, Innentüren, Außenfenstern aus PVC oder ALU, einbruchshemmenden und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie Wänden und Decken in Weiß. Ein Abstellraum von 3,2 m² gehört zur Wohnung.

Zur Wohnung gehört ein Garagenplatz, der zusätzlich kostenpflichtig ist. Der Preis für den Garagenplatz beträgt 35.000 Euro.

Hinweis: Die Mehrwertsteuer ist im Preis enthalten.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com