



Kode :	29956
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	36 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2020
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 145.000 €

Zum Verkauf steht eine komplett möblierte und schön eingerichtete Wohnung in ausgezeichneter Lage in Tar, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum und etwa 2 km vom Meer entfernt.

Die Wohnung befindet sich in einem kleinen Wohngebäude, das 2020 erbaut wurde, im zweiten Stock, also im Dachgeschoss, und hat eine Gesamtfläche von 36,62 m². Sie besteht aus einem Eingangsflur, einem Badezimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer sowie einem Schlafbereich, der praktisch durch einen klappbaren Paravent abgetrennt ist. Der Raum ist funktional organisiert, und zusätzliche Praktikabilität bieten maßgefertigte Schränke.

Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet, was für reichlich natürliches Licht und eine angenehme Atmosphäre sorgt. Sie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft und ist sofort bezugsfertig. Für Heizung und Kühlung ist eine Klimaanlage installiert, und zur Wohnung gehört auch ein eigener Parkplatz vor dem Gebäude.

Dank der Nähe zum Zentrum von Tara, zum Meer und zu allen notwendigen Einrichtungen ist die Wohnung eine ausgezeichnete Wahl für den eigenen Urlaub und Aufenthalt, aber auc...