



Kode :	29966
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	18 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	150 m
Entf. zum Meer :	150 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	C

Preis : 142.500 €

Zum Verkauf steht eine renovierte Wohnung im Erdgeschoss, gelegen in der Altstadt von Rovinj, in einer ruhigen Einbahnstraße, nur wenige Gehminuten von der Kathedrale entfernt.

Die Wohnung befindet sich an einem äußerst praktischen Standort, und ein Geschäft ist nur 10 Meter entfernt. Trotz der Lage im Zentrum der Altstadt ist die Straße ruhig und angenehm.

Die Wohnung besteht aus einem Raum und wurde komplett renoviert, mit neuen Wasser- und Elektroinstallationen. Für zusätzlichen Komfort wurden Fußbodenheizung, eine neue Klimaanlage und eine SAT-Antenne installiert.

Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig oder für die touristische Vermietung geeignet.

Aufgrund ihrer Lage im historischen Kern von Rovinj, der Nähe zu Geschäften und allen Annehmlichkeiten, stellt die Wohnung eine interessante Gelegenheit für den eigenen Aufenthalt, Urlaub oder als Investition in die touristische Vermietung dar.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com