



|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| <b>Kode :</b>                   | 30124    |
| <b>Lage :</b>                   | Pula     |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 75.80 m2 |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 0 m2     |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 0 m      |
| <b>Entf. zum Meer :</b>         | 0 m      |
| <b>Meerblick :</b>              | Nein     |
| <b>Etage :</b>                  | 3        |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 5        |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 2        |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 2        |
| <b>Baujahr :</b>                | 2026     |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A+       |
| <b>Parkplatz :</b>              | Ja       |
| <b>Aufzug :</b>                 | Ja       |

**Preis :** auf Anfrage €

Luxuriöse Wohnungen mit Blick auf die Marina Veruda!

Die Wohnung B27 hat eine Nettofläche von 75,82 m<sup>2</sup> und befindet sich im Gebäude B.

Die Wohnung liegt im 3. Stock des Gebäudes und besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Terrasse.

Die Wohnungen werden im „Schlüsselfertig“-System verkauft, mit komplett ausgestatteten Badezimmern (Möbel und Sanitäranlagen), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik der Klasse 1, Laminat), installierten Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innentüren, Außenfenstern aus PVC oder ALU, einbruchhemmenden und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie Wänden und Decken in Weiß.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)