



Kode :	30131
Lage :	Kanfanar
Wohnfläche :	100 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 365.000 €

NEUBAU KANFANAR – 2 VIERZIMMERWOHNUNGEN, 100 m²

An einer attraktiven Lage im Herzen von Kanfanar werden zwei moderne Vierzimmerwohnungen zum Verkauf angeboten, jede mit einer Fläche von 100 m², gelegen in einem neuen Wohngebäude, das im Jahr 2026 erbaut wurde.

Die Wohnungen befinden sich im Erdgeschoss und sind eine ausgezeichnete Wahl für das Familienleben sowie als Investition für langfristige oder touristische Vermietung.

GRUNDLEGENDE MERKMALE:

Wohnfläche: 100 m²
 Vierzimmerwohnung
 Erdgeschoss
 Balkon
 Neubau – Jahr 2026
 Energieeffizienzklasse A+
 Unmöbliert
 Sicheren Parkplatz vorhanden
 Moderne und hochwertige Wohnanlage

Ein besonderer Vorteil der Lage ist die hervorragende Verkehrsanbindung an den Rest von Istrien. Rovinj ist nur 15 km entfernt, während zahlreiche istrische Städte, touristische Ziele und wunderschöne Strände schnell und einfach zu erreichen sind.



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kanfanar ist ideal für diejenigen, die Ruhe und Lebensqualität in einer kleineren istrischen Stadt suchen und gleichzeitig in der Nähe von Rovinj und anderen attraktiven Orten sein möchten.

Dank der Fläche ...