



Kode :	30249
Lage :	Barban
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	1329 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 82.400 €

Baugrundstück zu verkaufen, 1329 m2, 300 m vom Zentrum von Barban. Das Grundstück liegt ruhig, am Rande und dennoch innerhalb der Bauzone. Strom, Wasser, Telefon und Abwasser liegen direkt am Grundstück. Glasfaserkabel in unmittelbarer Nähe. Zugang direkt von der Asphaltstraße.

Als Planungsgrundlage wurde ein geodätischer Lageplan erstellt. Möglichkeit zum Bau eines Einfamilienhauses oder Mehrfamilienhauses, Erdgeschoss + 2. Stock. Maximales Bebauungspotenzial des Grundstücks: 30 %.

In der Nähe: Lebensmittelgeschäft, Kindergarten, Grundschule, Musikschule, Mehrzwecksporthalle in der Schule, Kinder- und Sportspielplätze, Fußballplatz, Postamt, Kirche, Arztpraxis, Apotheke, Tourismusverband, Café, Restaurant, Taverne, Fast Food, Pizzeria, Agrarbetrieb, Reitzentrum, Adrenalinpark in der Nähe und gut gepflegte Wander- und Radwege.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com