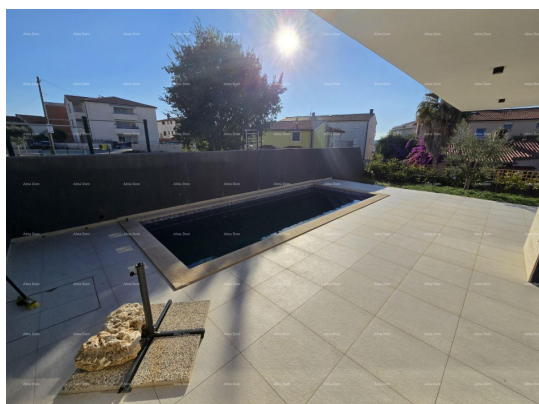
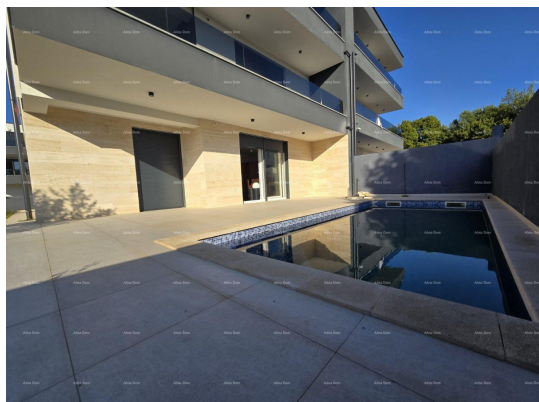




Kode :	30375
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	71 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entf. zum Meer :	500 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 350.000 €

Zum Verkauf steht eine modern eingerichtete und komplett möblierte Wohnung in einem Neubau, die sich im Erdgeschoss eines Wohngebäudes mit insgesamt drei Wohnungen befindet.

Die Wohnung E-1 hat eine reduzierte Fläche von 70,78 m² und ist funktional organisiert. Sie besteht aus einem Eingangsflur mit Garderobe, einer Küche mit Essbereich und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft, was den zukünftigen Eigentümern einen Einzug ohne zusätzliche Investitionen ermöglicht.

Ein zusätzlicher Wert der Immobilie ist der Pool, der einen idealen Raum zum Entspannen und Genießen in den wärmeren Monaten bietet.

Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze, die im Preis inbegriffen sind.

Das Wohngebäude befindet sich an einem schönen und attraktiven Standort, in der Nähe der Uferpromenade und Strände, was diese Immobilie zu einer ausgezeichneten Wahl für den eigenen Urlaub, ganzjähriges Wohnen oder als Investition für touristische Vermietung macht.

Die Kombination aus Neubau, kompletter Einrichtung, Pool, zwei Schlafzimmern, Terrasse und...