ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode :	07083
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	500 m2
Grundstücksfläche :	6500 m2
Entfernung zum Zentrum :	10000 m
Entf. zum Meer :	10000 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	A
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Keller :	Ja

Preis :	auf Anfrage €

Wir verkaufen eine luxuriöse Villa auf einem Hügel in einem kleinen istrischen Dorf in der Nähe von Poreč.

Die Villa ist aus den hochwertigsten Materialien gebaut und mit den hochwertigsten Materialien ausgestattet.

Die Zimmerei des Hauses besteht aus geschnitztem Holz, Außensteindekorationen, die Rahmen aller Fenster- und Balkonfenster und die Rahmen der Außenterrassen aus Brački-Steingrau.
Innen: Die Böden in einem großen Teil des Hauses sind mit keramischem Cotto d'Este bedeckt. Die Innentreppe besteht aus mazedonischem Marmor. Das Schlafzimmer und das Arbeitszimmer sind mit Parkett (Wandnuss), Kleiderschränken und Fitness mit Bambusparkett bedeckt.
Die Leuchtwerke des gesamten Gartens sowie die Fassade sind Markenzeichen von Aldo Bernardi. Im Haus gibt es auch die gleiche Beleuchtung und die venezianische Beleuchtung (Galerie Vetri d'Arte und A / V Mazzega) im Erdgeschoss (Wohnzimmer, Schlafzimmer, Treppe und Arbeitszimmer).

Die Villa besteht aus zwei Etagen, Erdgeschoss mit ca. 290 m2 und einem Keller von 210 m2. Im Erdgeschoss befinden sich: zwei Kinderzimmer mit entsprechendem Bad, Flur, Gäst...