



DAMAC d.o.o.

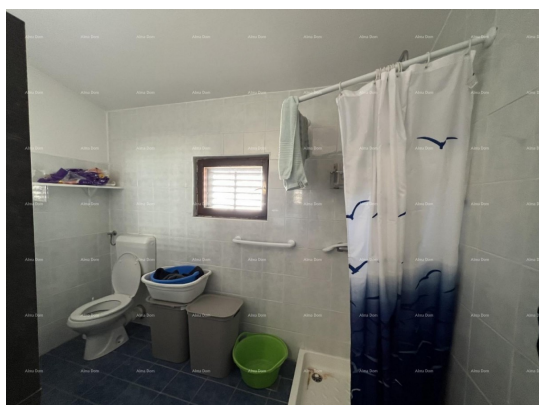
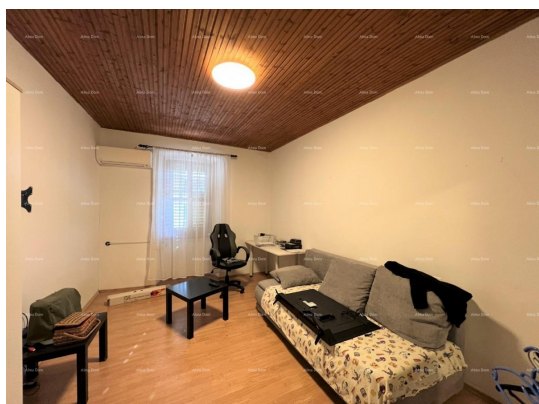
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	14902
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	280 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	800 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	1923
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 365.000 €

Продаем дом с коммерческим и жилым назначением в центре Медулина.

На первом этаже дома расположены два коммерческих помещения (примерно по 20 м<sup>2</sup> каждое), одно из которых находится в долгосрочной успешной аренде.

Полуподвал дома, выходящий в сад, состоит из одной большой комнаты, идеальной для винного погреба, кухни и ванной комнаты.

На втором этаже находятся спальня, гостиная, кухня и ванная комната, а на третьем этаже еще две комнаты и терраса.

На участке также есть гараж.

Дом требует ремонта.

Информация: Азра Вальевац +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)

Контакт: Гойко Дюркович +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)