









ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula mail: azra@almadominvest.com web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Код:	17259
Расположение:	Umag
Площадь объекта :	61.40 m2
Площадь земель :	101 m2
Расстояние от центра:	4000 m
Расстояние от моря:	400 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	Цокольный этаж
Количество этажей :	3
Broj soba :	2
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2023
Энергоэффективность:	A+
Парковка :	Да
Кондиционер:	Да
Подвал:	Да

Цена: 295.000 €

Новинка в предложении!

Новопостроенный жилой дом расположен в отличном месте, всего в $400\ \mathrm{m}$ от моря.

Квартира S2, общей площадью 61,40, расположена на первом этаже 3-этажного дома и состоит из: прихожей, гостиной с кухней и столовой, 2 спален, ванной комнаты, кладовой, террасы и просторного двора площадью 101м2.

Отопление/охлаждение во всех комнатах осуществляется с помощью кондиционера.

В квартире есть одно парковочное место и одна кладовая.

Все необходимые для жизни объекты расположены непосредственно возле квартиры.

Покупатель освобождается от уплаты налога с продажи недвижимости в размере 3%.

Для получения допол...