



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	23682
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	852 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	8
<b>Количество ванных комнат :</b>	6
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 1.000.000 €

Продается дом с 5 квартирами и видом на море, Премантура.  
Дом расположен в исключительном месте.

В доме есть квартира 140 м<sup>2</sup> на 1 этаже и еще 4 квартиры, которые можно использовать для сдачи в аренду в сфере туризма.

В доме на первом этаже 3 квартиры, одна из них с 2 спальнями и площадью 60 м<sup>2</sup>, две с 1 спальней и 50 м<sup>2</sup>. В каждой квартире есть терраса и парковочное место.

На 1 этаже находится квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами площадью 140 м<sup>2</sup>. На чердаке есть еще одна квартира площадью 35 м<sup>2</sup>.

Все с видом на море!

В доме достаточно парковочных мест.

Дом имеет разрешение на проживание.

В двух минутах от дома мыс. Каменьяк - природа...