



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	24928
<b>Расположение :</b>	Kršan
<b>Площадь объекта :</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	329 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	1
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	1950
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да

Цена : 130.000 €

Продаем каменный дом в Истрии для ремонта, Кршан. Дом расположен на участке площадью 329 м<sup>2</sup>.

Построенный до 1968 года, дом имеет строительное и эксплуатационное разрешение. Работы по восстановлению в существующих габаритах можно начинать сразу.

Размеры дома составляют 15,50 м в длину и 5 м в ширину. Он состоит из двух соединенных объектов, которые зарегистрированы в общей площади 94 м<sup>2</sup>. На доме нет кровельной конструкции, но каменная конструкция сохранена и в очень хорошем состоянии, толщина стен составляет около 60 см, и дом очищен от строительного мусора и готов к ремонту.

Сохранены ценные камни с дома и крыши, необход...