



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	25692
<b>Расположение :</b>	Marčana
<b>Площадь объекта :</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	408 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	2000 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 290.000 €

В мирном и зелёном районе Перушки находится эта прекрасно отремонтированная вилла. Недвижимость была полностью обновлена в 2022 году и предлагает 94 м<sup>2</sup> уютного, функционально спланированного жилого пространства.

Интерьер состоит из светлой гостиной, оборудованной кухни, двух комфортабельных спален и ванной комнаты. Жилая зона дополнена крытой террасой — идеальным местом для наслаждения едой и общением на свежем воздухе. Вилла оснащена двумя каминами (на дровах и пеллетах), электрическим полом с подогревом и кондиционерами в жилых помещениях. Спальни и ванная комната имеют дополнительные обогреватели. Массив...