



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	26070
<b>Расположение :</b>	Umag
<b>Площадь объекта :</b>	62 m2
<b>Площадь земель :</b>	0 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	1000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	300 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	0
<b>Врој соба :</b>	1
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	1990
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 265.000 €

Продается оформленная и меблированная квартира на 2-м этаже жилого здания в центре Умага, всего в 300 метрах от моря. Квартира полностью отремонтирована в 2025 году и не требует дополнительных вложений.

Состоит из гостиной, кухни, спальни и ванной комнаты.

К квартире также принадлежит собственное хранилище на первом этаже, а также доступно общее хранилище для велосипедов.

Парковка находится прямо рядом с домом.

300 м до моря.

Магазины, школа, детский сад, игровые площадки, парк, пешеходные зоны, банк, почта, рестораны и кафе – все в непосредственной близости.

Квартира идеальна для постоянного проживания, отды[]...