



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	26205
<b>Расположение :</b>	Brtonigla
<b>Площадь объекта :</b>	175 m2
<b>Площадь земель :</b>	200 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	6000 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	1997
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Старая цена : 570.000 €

**Новая цена :** 473.800 €

Мы продаем высококачественный истрийский каменный дом, отреставрированный с вниманием к аутентичным деталям, идеально подходящий для семейной жизни или в качестве роскошной летней резиденции, расположенный в Бртонигле.

Дом занимает четыре этажа и включает в себя:

Большая гостиная со столовой, выходящая на крытую террасу

4 спальни

2 кухни

2 ванные комнаты и 3 туалета

На цокольном этаже расположена истрийская таверна с отдельным входом, с дровяным камином, которую можно переоборудовать в отдельную жилую единицу (для сдачи в аренду, приема гостей, домашнего фитнеса или коммерческих целей).

Внутренняя лестница ...