



DAMAC d.o.o.

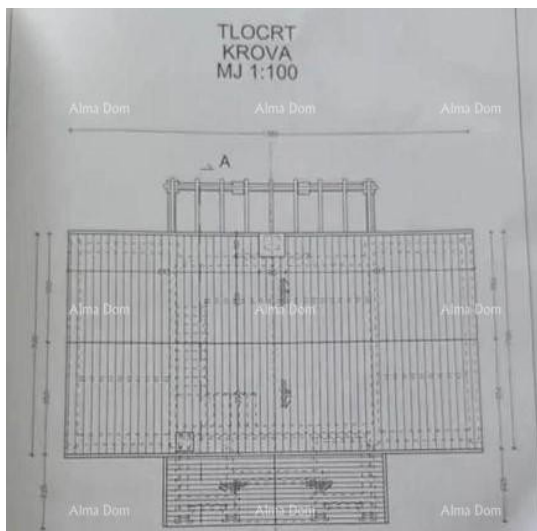
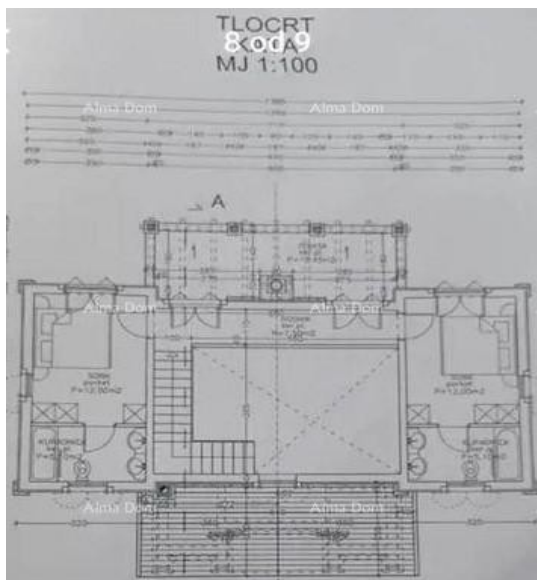
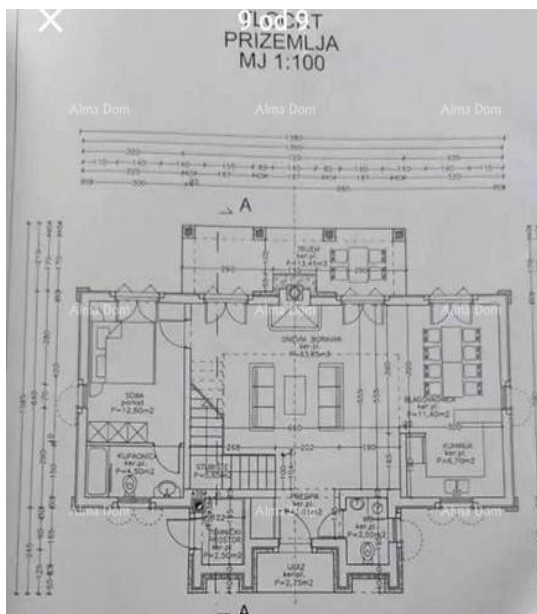
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	26487
Расположение :	Ližnjan
Площадь объекта :	0 m <sup>2</sup>
Площадь земель :	822 m <sup>2</sup>
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Земля :	Для строительства
Степень возможного строительства	Да

Цена : 125.000 €

Продаем участок под застройку площадью 822 м<sup>2</sup> недалеко от города Пула.

Эта строительная площадка имеет чрезвычайно выгодное расположение вдоль главной дороги, что делает ее легкодоступной и пригодной для строительства.

На земельном участке имеется разрешение на строительство и проект на строительство дома с бассейном, площадью 230 м<sup>2</sup>.

Дополнительным преимуществом является то, что коммунальные услуги уже оплачены, а это значит, что необходимые подключения к воде и электричеству предусмотрены на расстоянии менее 200 метров от будущего здания.

Работы по подготовке грунта уже начались, включая выкапывание фундамента...