



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	26518
<b>Расположение :</b>	Fažana
<b>Площадь объекта :</b>	650 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	1025 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1000 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	20
<b>Количество ванных комнат :</b>	13
<b>Год постройки :</b>	1990
<b>Энергоэффективность :</b>	B
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

**Цена :** 1.550.000 €

Экзотический пансион с видом на море и бассейном с подогревом!

Отдельно стоящий пансионат в Перое с видом на море и бассейном с подогревом!

Категоризированный как 3\*\*\* частный отель.

Состоит из "подвального" помещения, 1 этажа, 2 этажа и мансарды. Подвальное помещение имеет ресторан 100м<sup>2</sup> вместительностью до 30 человек с кухней, рецепцией и залом для гостей. Выход из зала на террасу с передней стороны дома.

Имеется ухоженный сад с несколькими оливковыми деревьями и другими средиземноморскими растениями.

также в подвальном помещении имеются отдельные апартаменты с двумя спальнями, ванной комнатой, кухней со сто[...]