



DAMAC d.o.o.

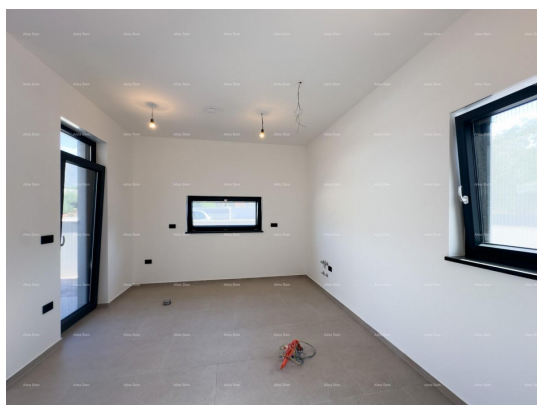
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	26521
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	146 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	600 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1800 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2024
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 717.000 €

Продаем двухквартирную виллу с бассейном и гаражом.

Первый этаж дома состоит из гаража, ванной комнаты, кухни, столовой и гостиной, из которой есть крытая терраса и сад с бассейном с подогревом площадью 30 м<sup>2</sup>.

Первый этаж дома состоит из трех спален, каждая со своей ванной комнатой и большой террасой.

В каждой комнате есть собственный кондиционер, полы с подогревом по всему дому, столярные изделия из антрацитового алюминия, москитные сетки, электрические жалюзи, сигнализация, видеонаблюдение, ворота с дистанционным открытием, бассейн с подогревом, гидромассажной секцией и автоматической дезинфекцией воды.

По...