



DAMAC d.o.o.

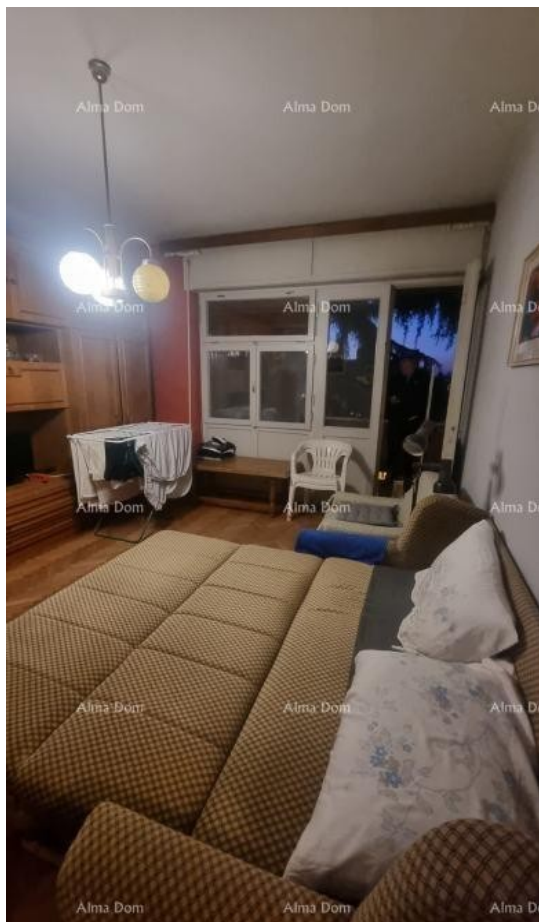
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	26538
<b>Расположение :</b>	Umag
<b>Площадь объекта :</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	100 m
<b>Расстояние от моря :</b>	200 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	4
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	1965
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано

**Цена :** 290.000 €

На продажу предлагается квартира площадью 75,44 м<sup>2</sup>, расположенная на 2-м этаже жилого здания в Умаге, всего в 200 м от моря и городской набережной. Здание имеет современный фасад, а квартира находится в центральной городской зоне.

Недвижимость находится в оригинальном состоянии, что позволяет полностью адаптировать и изменить её в соответствии с собственными потребностями. Благодаря ориентации на восток и запад, квартира хорошо освещена и проветривается. С лоджии открывается вид на море, запад и закаты солнца.

Площадь помещений:  
входное пространство: 5,79 м<sup>2</sup>  
коридор: 1,53 м<sup>2</sup>  
гостиная: 15,69 м<sup>2</sup>  
спальня: 17,28 м<sup>2</sup>  
дополнительн...