



DAMAC d.o.o.

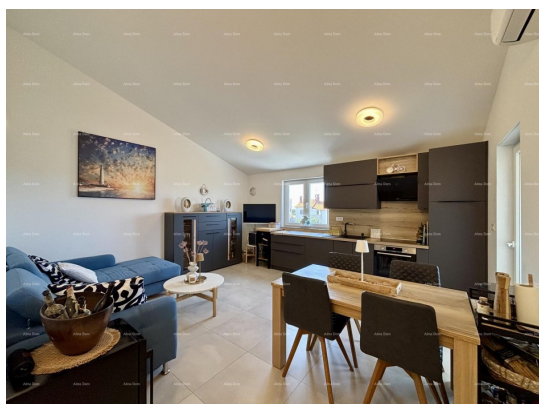
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	26554
<b>Расположение :</b>	Vodnjan
<b>Площадь объекта :</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1000 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2019
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 270.000 €

Идеально спланированная новая квартира, созданная для собственного проживания, находится на 2-м этаже малоквартирного дома в зеленой зоне недалеко от моря. Тихий район с развитой инфраструктурой и чистым воздухом.

Ключевое преимущество — красивый вид на море с террасы и кухни, а также живописный вид на Воднянский собор прямо из спальни.

□

Площадь квартиры: 60,10 м<sup>2</sup> (внутренняя полезная площадь 56,61 м<sup>2</sup>)

Планировка:

□•□Холл — 4,94 м<sup>2</sup>

□•□Ванная комната — 5,70 м<sup>2</sup>

□•□Кладовая — 0,84 м<sup>2</sup>

□•□Спальня 1 — 9,76 м<sup>2</sup>

□•□Спальня 2 — 9,78 м<sup>2</sup>

□•□Объединённое пространство кухни, столовой и гостиной — 22,09 м<sup>2</sup>

□•□Терраса — 6,99 м<sup>2</sup>

□

Оборудование □...