



DAMAC d.o.o.

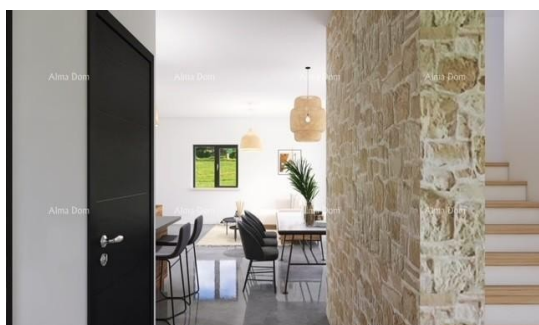
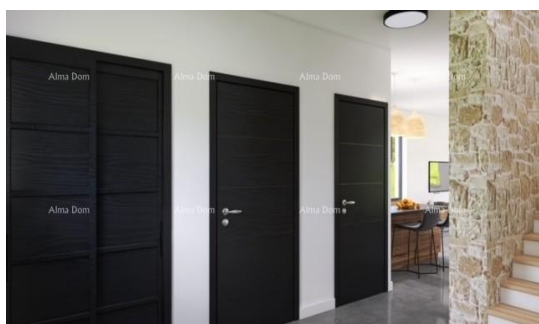
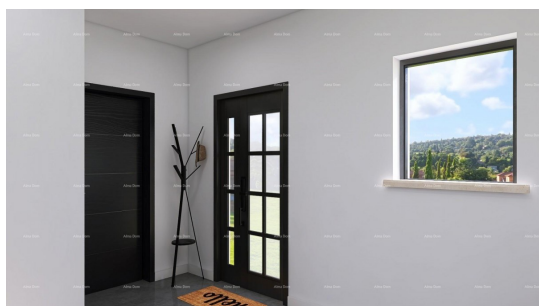
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	26989
Расположение :	Marčana
Площадь объекта :	141 m ²
Площадь земель :	463 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	2
Broj soba :	3
Количество ванных комнат :	3
Год постройки :	2026
Энергоэффективность :	Не указано
Парковка :	Да

Цена : 484.000 €

В мирной истарской деревне, с всего несколькими домами и без шумного движения, начинается строительство современной виллы В, расположенной всего в 10 км от Водняна. Место предлагает полное спокойствие, приватность и аутентичную атмосферу Истрии, окруженную природой.

Вилла В имеет чистую жилую площадь 141 м² и находится на участке площадью 463 м². Она спроектирована как комбинация двух этажей и одноэтажного здания, с просторной гостиной и кухней в концепции open space, из которой есть выход на террасу.

Ухоженный двор включает в себя бассейн площадью 27 м² и конобу с камином площадью 29 м², которая также служит летней кухней...