



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27049
<b>Расположение :</b>	Pula
<b>Площадь объекта :</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1000 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	Цокольный этаж
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Врој соба :</b>	1
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	B
<b>Парковка :</b>	Да

Цена : 210.000 €

Продаётся квартира в центре Пулы, площадью 55 м<sup>2</sup>.

До Золотых ворот 500 м пешком. Расположение в центре, но тихое и спокойное.

Перед домом есть бесплатная общественная парковка.

Квартира состоит из гостиной, кухни (9,68 м<sup>2</sup>), большой кладовой, ванной комнаты (3,7 м<sup>2</sup>) и спальни, которую можно разделить на две комнаты (электропроводка уже проведена отдельно).

Окна на кухне планируется заменить стеклянными дверями, что обеспечит выход на общую террасу площадью около 100 м<sup>2</sup>. На террасе есть два комплекта столов и стульев, барбекю, оливковые деревья и цветы - приятное и зелёное пространство.

Отопление/кондиционирование: один ...