



DAMAC d.o.o.

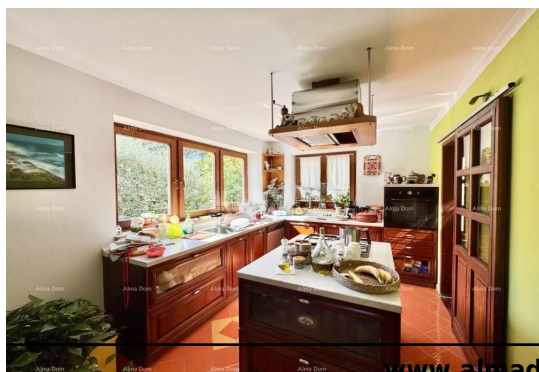
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27310
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	246 m2
<b>Площадь земель :</b>	440 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	3
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	B

**Цена :** 339.000 €

Продается дом общей площадью 246 м<sup>2</sup>, расположенный на участке 440 м<sup>2</sup>, в тихом районе Помера.

Дом состоит из: 3 спален, 3 ванных комнат, просторной гостиной, кухни с кладовой, 2 балконов.

В составе недвижимости имеется гараж и дополнительное хранилище.

Подготовка для центрального отопления.

Дом имеет деревянные окна, а крыша в отличном состоянии.

На участке также находится хозяйственное строение общей площадью около 40 м<sup>2</sup>, которое может использоваться как склад или летняя кухня. Объект имеет санузел и дополнительное помещение.

Примечание:

У дома нет разрешения на строительство и использования.

Для получения допол[...]