



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	27410
Расположение :	Poreč
Площадь объекта :	64.78 m ²
Площадь земель :	0 m ²
Расстояние от центра :	500 m
Расстояние от моря :	500 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	1
Количество этажей :	4
Врој соба :	2
Количество ванных комнат :	2
Год постройки :	2024
Энергоэффективность :	A+
Гараж :	Да
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да
Лифт :	Да

Цена : 318.000 €

Мы продаем квартиру с 2 спальнями и двумя ванными комнатами в новом элитном проекте, расположенном на 1 этаже здания с лифтом, ориентированном на юг и состоящем из:

- (1) прихожая: 2,70 м²
- (2) ванная комната 1: 4,35 м²
- (3) ванная комната 2: 3,05 м²
- (4) коридор: 2,10 м²
- (5) склад: 0,85 м²
- (6) кухня: 4,30 м²
- (7) гостиная + столовая: 20,30 м²
- (8) комната 1: 10,95 м²
- (9) комната 2: 13,40 м²
- (10) лоджия: 3,70 м² * коэффициент 0,75 = 2,78 м²

Жилое и коммерческое здание разделено на три блока: центральный, южный и северный. Всего в здании будет 78 квартир и 18 коммерческих помещений. В здании есть бассейн и подземный гараж, где за квартирой закреплено парковочное место, включ...