



DAMAC d.o.o.

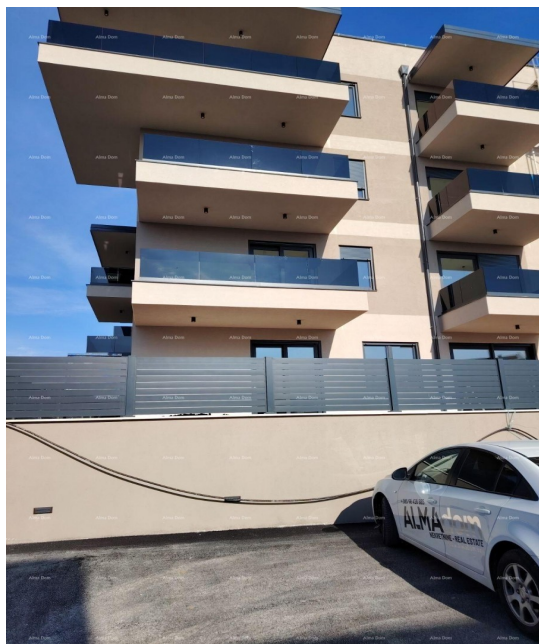
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	27436
Расположение :	Poreč
Площадь объекта :	52.86 m <sup>2</sup>
Площадь земель :	0 m <sup>2</sup>
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Да
Этаж :	3
Количество этажей :	4
Врој соба :	1
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2023
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да
Лифт :	Да

Цена : 273.020 €

В Вабриге, Истрия, продается однокомнатная квартира обозначенная как В3 площадью 52,86 м<sup>2</sup> на 3 этаже. К квартире принадлежит и крытая терраса площадью 39 м<sup>2</sup> с прекрасным видом на море.

Квартира находится в здании с 23 квартирами, здание будет оборудовано лифтом.

Квартира В3 площадью 52,86 м<sup>2</sup> состоит из:

прихожая, гостиная, кухня и столовая 35,06 м<sup>2</sup>

крытая терраса 5,16 м<sup>2</sup> \* коэф 0,50 = 2,58 м<sup>2</sup>

спальня 11,19 м<sup>2</sup>

ванная комната 4,03 м<sup>2</sup>

К квартире также относится кладовая (1,82 м<sup>2</sup> \* коэф 0,50 = 0,91 м<sup>2</sup>) на первом этаже здания, крытая терраса (39 м<sup>2</sup> \* коэф 0,25 = 9,70 м<sup>2</sup>) и парковочное место.

В каждой комнате предусмотрен кондиционер, а в ванной — теплый пол.

Покуп...

