



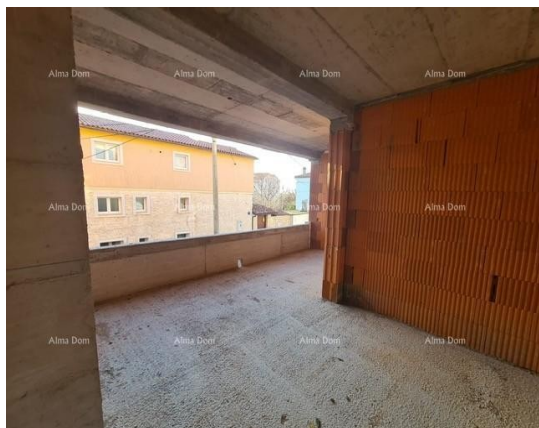
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27465
<b>Расположение :</b>	Ližnjan
<b>Площадь объекта :</b>	54.68 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	150 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1500 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	1
<b>Количество этажей :</b>	4
<b>Врој соба :</b>	1
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2025
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 172.250 €

Новинка в предложении!

Продается квартира S4, расположенная на 1 этаже жилого здания, в отличном месте в непосредственной близости от центра города. Квартира состоит из одной спальни, гостиной, соединенной с кухней и столовой, ванной комнаты и просторной террасы площадью 8,39 м<sup>2</sup>, идеальной для отдыха и времяпрепровождения на свежем воздухе.

Установлены ПВХ окна с жалюзи, а квартира будет оснащена системой теплого пола, а также дополнительными кондиционерами для обогрева и охлаждения. Напольные покрытия во всей квартире будут выполнены из качественной керамики, что обеспечивает современный вид и легкость в уходе..