



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27511
<b>Расположение :</b>	Labin
<b>Площадь объекта :</b>	283 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	2000 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2025
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 772.000 €

Продаются отдельно стоящие виллы с бассейном в новом жилом проекте.

Проект включает 5 роскошных вилл, каждая из которых состоит из первого этажа и второго этажа.

Первый этаж предлагает современную концепцию открытого пространства с кухней, обеденной зоной и гостиной, создавая гармонию и функциональность. Также предусмотрены склады (внутренний и наружный), комната для сауны/фитнеса и выход на крытую террасу с летней кухней и подогреваемым бассейном с массажной зоной площадью 48 м<sup>2</sup>.

На втором этаже находятся коридор, 4 спальни с ванными комнатами и выходами на террасу.

Виллы оснащены инверторной системой конди...