



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	27605
Расположение :	Poreč
Площадь объекта :	146.57 m ²
Площадь земель :	0 m ²
Расстояние от центра :	3000 m
Расстояние от моря :	1000 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	3
Количество этажей :	6
Врој соба :	3
Количество ванных комнат :	2
Год постройки :	2022
Энергоэффективность :	A+
Гараж :	Да
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да
Лифт :	Да
Подвал :	Да

Цена : 691.078 €

Жилищно-деловой корпус разделен на три блока: центральный, южный и северный объемы. Всего в нем будет 78 квартир и 18 бизнес-единиц. В здании есть бассейн и подземный гараж.

Квартиры продаются по системе «под ключ» с полностью оборудованным санузлом (мебель и сантехника), напольными покрытиями во всех комнатах (керамика 1 класса, ламинат), с установленными электроустановками, встроенным кондиционером, внутренней столяркой, наружными. Столярные изделия из ПВХ или АЛУ, входные двери противозломные и противопожарные, антенная система, сеть UTP, белые стены и потолки. Особое внимание также было уделено проектированию...

STAN C303				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Kuh. + blag. + dn. boravak	59,38	1	59,38
2	Predsoblje	4,40	1	4,40
3	Kupaonica	4,60	1	4,60
4	Kupaonica	8,27	1	8,27
5	Spavaća soba	12,06	1	12,06
6	Spavaća soba	9,61	1	9,61
7	Spavaća soba	14,49	1	14,49
STAN C303 zatvoreno neto		112,81		112,81
8	Nenatkrivena terasa	135,02	0,25	33,76
STAN C303 ukupno neto		247,83		146,57