



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27685
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	300 m2
<b>Площадь земель :</b>	780 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	500 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Количество ванных комнат :</b>	5
<b>Год постройки :</b>	2018
<b>Энергоэффективность :</b>	A
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 1.400.000 €

Закрытый поселок на побережье с новыми виллами, многоквартирными домами и пристанью для яхт.

Мы продаем виллу: гостиная, столовая и кухня - около 60 м2, с выходом на террасу и к бассейну.

Две спальни с ванными комнатами, которые имеют общий выход к бассейну.

Второй этаж: две спальни с ванными комнатами и террасами + галерея.

На вилле есть тренажерный зал, сауна, бильярд, около 60 м2.

Центральное отопление на вилле.

Все комнаты оборудованы кондиционерами.

Благоустроенная территория: солярий, бассейн 32 м2, камин, летний душ.

Обустроенные парковочные места.

Вилла расположена на расстоянии 500 метров от моря и пристани для яхт...