



DAMAC d.o.o.

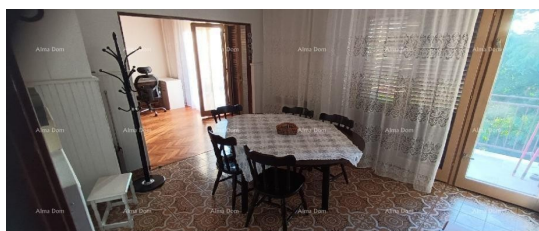
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27691
<b>Расположение :</b>	Pazin
<b>Площадь объекта :</b>	284 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	2500 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	1989
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 500.000 €

Продается семейное поместье, расположенное в солнечном и тихом месте над городом Пазин, всего в 5 минутах езды от центра. Идеальная возможность для большой семьи, нескольких поколений или как инвестиция в туризм.

Дом состоит из:

двух отдельных квартир, каждая площадью 144 м<sup>2</sup>  
мансарды площадью 144 м<sup>2</sup> с возможностью обустройства  
большой террасы на верхнем этаже площадью 40 м<sup>2</sup> с панорамным  
видом

К дому также прилагается:

около 2.500 м<sup>2</sup> приусадебного участка, частично обустроенного и  
подходящего для сада, фруктового сада, бассейна или  
дополнительных объектов.

Хозяйственное помещение площадью 100 м<sup>2</sup>, включающее три гара...