



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| <b>Код :</b>                      | 27809                |
| <b>Расположение :</b>             | Pula                 |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 55.63 m <sup>2</sup> |
| <b>Площадь земель :</b>           | 0 m <sup>2</sup>     |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 1000 m               |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 2500 m               |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет                  |
| <b>Этаж :</b>                     | 5                    |
| <b>Количество этажей :</b>        | 7                    |
| <b>Врој соба :</b>                | 1                    |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1                    |
| <b>Год постройки :</b>            | 2025                 |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+                   |
| <b>Парковка :</b>                 | Да                   |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да                   |
| <b>Лифт :</b>                     | Да                   |

**Цена :** 261.141 €

В продаже квартира на 5-м этаже многоквартирного дома с лифтом. Квартира будет состоять из входного коридора с гардеробной, 1 спальни, ванной комнаты, кухни с обеденной зоной, гостиной и террасы.

К квартире прилагается кладовая и парковочное место.

### ОБОРУДОВАНИЕ:

- электрическое полное отопление в ванной комнате
- электрический бойлер Ariston Velis
- входная дверь с защитой от взлома
- инверторный кондиционер
- керамическая плитка
- ламинат
- внутренние белые двери

Квартиры продаются готовыми, по системе "ключ в руки". Отличное месторасположение. Близость к торговому центру и самому центру Пулы - 1 км.

Здание будет иметь...